



ESTUDI RAMON FOLCH I ASSOCIATS, S.L.

Published on *ERF Energia i Sostenibilitat* (<https://www.erf.cat>)

Publicación «Eficiencia energética en la rehabilitación de edificios»

27 medidas de ahorro y eficiencia energética aplicables a viviendas, oficinas y hoteles


Eficiencia energética en la rehabilitación de edificios

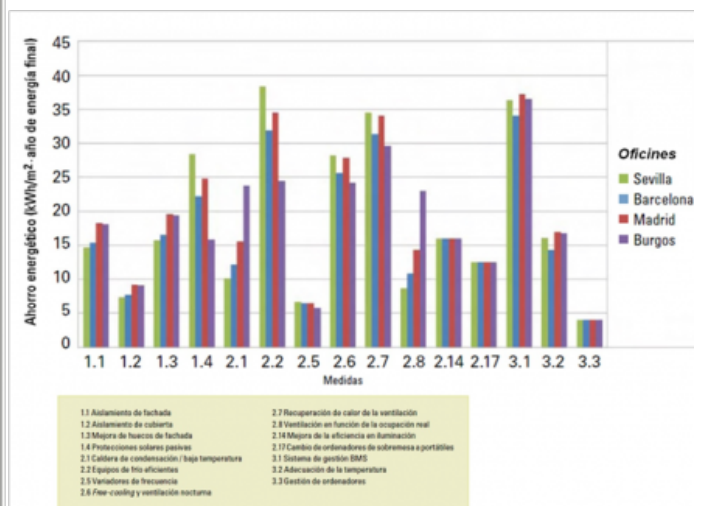
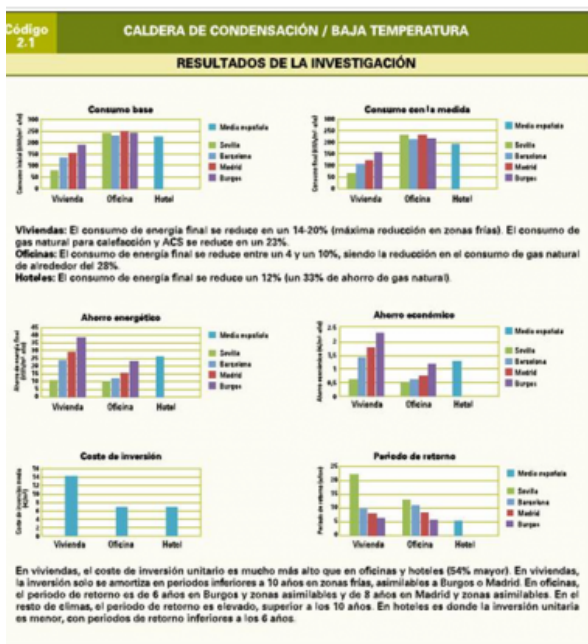
Ivan Capdevila
Elisa Linares
Ramon Folch



Energía y medio ambiente

25



Category:

[Eficiència energètica](#) [1]

Client

Fundación Gas Natural Fenosa

Location

Barcelona

Period

2012

Motivación

Este [libro](#) [2] parte de la base de que muchas medidas de eficiencia energética en la rehabilitación de edificios disminuyen el impacto ambiental y mejoran el confort térmico y acústico, pero también son económicamente autofinanciables a corto o medio plazo. Es decir, la inversión se compensa con el ahorro en el consumo de electricidad o gas natural con el paso del tiempo. En este trabajo se analizan en detalle 27 medidas de eficiencia energética en la rehabilitación de edificios, su nivel de autofinanciación y su repercusión en la dinamización económica de los sectores de la construcción y de los servicios energéticos.

Resultados

A partir de una aproximación analítica detallada a las medidas de eficiencia energética, se ofrece información y conocimiento para la toma de decisiones. El método observado en su preparación se ajusta a los objetivos siguientes:

- Identificar un conjunto de medidas de rehabilitación eficiente en tres tipos de uso edificatorio diferentes: viviendas, oficinas y hoteles.
- Definir el contexto y las condiciones de aplicación de dichas medidas en los edificios en función de casos prácticos reales.
- Establecer unos parámetros de sostenibilidad cuantificables y comparables, básicamente dos: kWh/m² por año de consumo energético final, y €/m² de inversión.
- Cuantificar el coste-beneficio que tiene su aplicación en un edificio base o estándar, representativo del edificio medio español de cada uso.
- En el caso de las viviendas y las oficinas, analizar el impacto de las medidas en el citado edificio medio en cuatro ciudades diferentes, representativas de las distintas zonas climáticas españolas: Barcelona, Madrid, Sevilla y Burgos.
- Determinar el potencial de ahorro energético y económico del país, así como las medidas más interesantes que conviene potenciar, a partir de la extrapolación sobre el parque de edificios de España potencialmente rehabilitable en el período 2013-2032.

Enllaç:

<http://www.fundaciongasnaturalfenosa.org/publicacion/la-creacion-valor-compartido-sector-energetico-copiar/?lang=ca> [2]

Fitxers adjunts

 [gas_natural01.pdf](#) [3]

Categoria

[Estratègies energètiques](#) [4]

[Download pdf](#) [5]

Links

[1] https://www.erf.cat/en/projectes/?field__mbit_tid=50

[2]

<http://www.fundaciongasnaturalfenosa.org/publicacion/la-creacion-valor-compartido-sector-energetico-copiar/?lang=ca>

[3] https://www.erf.cat/sites/default/files/adjunts/gas_natural01.pdf

[4] <https://www.erf.cat/en/categoria/estrategia-energ>

[5] <https://www.erf.cat/printpdf/303>